

St. Hanshaugen dyrere enn Frogner

ST. HANSHAUGEN: St. Hanshaugen har gått forbi Frogner som det dyreste området å kjøpe bolig i.

Tall fra 2005 viser en gjennomsnittlig kvadratmeterpris på nesten 35.000 kroner. Til sammen har boligprisen steget med 8,5 prosent siden

desember 2004, men året ble avsluttet med prisfall.

Etter det Lokalavisen kjenner til, skyldes de siste ti årenes boligboom for lav boligbygging, sett i forhold til etterspørsel. Denne ubalansen har blitt forsterket av rentefallet.

Med en forventet rentetøkning,

tror Norges Eiendomsmeidlerforbund (NEF) og Eiendomsmeidlerforetakenes Forening (EFF), på lavere prisvekst i 2006. De antar en stigning på seks-syv prosent i 2006.

Nytt spiseri og drikkeri

BISLETT: Etter påske åpner enda et nytt spisested på Bislett. Det blir nummer 14 i rekken.

På hjørnet av Theisesgate og Johannes Bruns gate er oppsthes plasser vil innehaver Marianne Larsen tilby sine gjester norske retter. Mot varmere måneder, skal hun også ha uteservering på fortauet mot Margrethe Munthes plass.

— Oppoverbakkene er ikke det verste

Hva gjør byens raste sykkelbud på fritiden? Jo, han sykler konkurransen eller i skauen med kolleger!

Aron Nørstebø
redaksjon:fs@lokalavisen.no

MAJONSTUEN: Du har sikkert sett dem der de suser av gårde i tetsittende sykkeldresser, med sekk på ryggen og radio som snakker. Det første budfirmaet som startet med sykkelbud, var Box Delivery i 1989. I dag har firmaet 17 sykkelbud som jobber som selvstendig næringsdrivere.

Først i New York

Det var i New York det første sykkelbudet så dagens lys, og i dag finner man dem i alle større byer i verden. Grunnen til at det er blitt så utbredt, er simpelthen at det i hektisk bytrafikk går forttere med sykkel enn med bil. I løpet av en dag sykler de raste budene mellom åtte og ti mil og kan tjene opp i mot 1.500 kroner før skatt. Vi tok en prat med én av de aller raste, Mats Erikstad (30), som jobber for Box Delivery.

— Jeg har jobbet som sykkelbud i 10 år nå og trives fortsatt med det. Jeg er veldig interessert i sykling og sykler ofte på fritiden også, det er denne interessen som driver meg. Det startet med at jeg leste om budsyrking da jeg jobbet som sivilarbeider for Naturvernforbundet. Jeg syntes det virket spennende og tok raskt kontakt med Box Delivery (tidligere IIX, red.ann). Noen av oss har faktisk startet en sykkelklubb som deltar i diverse ritt rundt omkring, samt at vi møtes utenfor jobb for å sykle, sier Mats.

Hvordan orker de?

De fleste som ser sykkelbudene tyke opp og ned gatene, spør seg vel hvordan de orker. Vi stiller Mats det samme spørsmålet.

— Etter 10 år på sykkelen har jeg kommet i veldig god

form og tenker ikke så mye på det. Jeg sykler jo minimum to dager i uka og tilbakelegger åtte til 10 kilometer pr dag, i tillegg til at jeg som sagt også sykler på fritiden, svarer han.

På spørsmål om formkuren til stadienhet stiger, sier han at han må vedlikeholde formen ved sykling og at det etter hvert er blitt mer viktig å tøyne ut godt.

Den verste turen

— Hva er den verste turen du kan få?

— Bitter hvert som man kommer i god form, er det ikke oppoverbakkene det kommer an på, det er mer lasten du har i sekken. Det kan være andre faktorer som også teller i forbindelse med en dårlig tur. Det er mye verre å sykle i en humpe gate med mye og rask trafikk enn en lang oppoverbakke.

— Hva er det mer enn interessen for sykling som driver deg?

— Det er en veldig fleksibel jobb hvor du i stor grad bestemmer hvor ofte og hvilke dager du vil jobbe selv. Nå for eksempel tar jeg med sykkel på flyet ned til Australia for å være der en måneds tid. I tillegg til ferie skal jeg sykle årets første større internasjonale ritt, Tour Down Under. Her kommer også mer kjente proffe syklistere til å delta, svarer han.

Frasjålet 10 sykler

— Mange av sykkelbudene som fyker rundt, ser ut til å ha temmelig dyre sykler, stemmer det?

— Det stemmer nok, men det er ikke et must. Det er faktisk en fordel å ha en sykkel som det ikke lyser «dyrt» av men som har god nok utstyrsgruppe. Det finnes de som følger syklistere med dyr sykkel og som bare lempet den inn i kassavognen og stikker ved første sjanse. Jeg er selv blitt frasjålet 10 sykler i løpet av en femårsperiode, både på jobb og hjemme, sier Mats og hiver seg på sykkelen for å trække dagen ut.



”
Jeg er selv blitt
frasjålet 10 sykler
i løpet av en
femårsperiode

Mats Erikstad

SYKKELBUD Mats Erikstad tar en sjelden pust i bakken for å ta en prat med Lokalavisen. Ellers går det i etti Oslo-trafikken.

FOTO: ARON NØRSTEBØ